



COMUNE DI GENZANO DI ROMA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

DETERMINAZIONE N.
Data di registrazione

167
04/06/2025

AREA AMMINISTRATIVA

Ufficio Politiche Abitative

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE ANNUALITA' 2024.
DETERMINA REGIONE LAZIO N. 1154 DEL 23/12/2024

DETERMINAZIONE NUM.167 DEL 04/06/2025



COMUNE DI GENZANO DI ROMA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che:

- con decreto del Sindaco n. 25 del 30/06/2022 è stata prorogata l'attribuzione alla sottoscritta dr.ssa Geltrude Monti la dirigenza della AREA AMMINISTRATIVA fino al termine del mandato elettivo del Sindaco;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 30/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 30/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027, la Nota Integrativa al Bilancio, il Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio (bilancio armonizzato di cui all.9 del D. Lgs. 118/2011);

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche, ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici, ora delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalle leggi finanziarie dello Stato;

VISTO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art.11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale predisposta in base alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

VISTO l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente *“Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”*;

VISTO l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la D.G.R. n. 1154 del 23 Dicembre 2024, pubblicata sul B.U.R.L. n. 105 del 31/12/2024, la Giunta Regionale del Lazio ha approvato i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del fondo regionale per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro successive modifiche e integrazioni;

DATO ATTO che l'Allegato A, della suddetta deliberazione, stabilisce le linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione ed i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del fondo per l'anno 2024;

VISTE le seguenti Determinazioni della Regione Lazio:

- n. G18190 del 31/12/2024 di *“Ripartizione ed impegno di spesa delle risorse in favore dei DETERMINAZIONE NUM.167 DEL 04/06/2025”*



COMUNE DI GENZANO DI ROMA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

Comuni”, prevedendo al Comune di Genzano di Roma l’assegnazione di risorse pari a Euro 68.492,26;

- n. G01754 del 12/02/2025 di “Approvazione modello di richiesta comunale delle risorse”.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 03/03/2025 “Atto d’indirizzo - Presa atto Deliberazione Regione Lazio n. 1154 del 23/12/2024 e relativo Allegato A – Linee guida per i comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni e modalità di gestione e ripartizione del fondo Anno 2024”;

RITENUTO NECESSARIO con la determina dirigenziale n. 82 del 18/03/2025 approvare l’avviso pubblico e la modulistica per la presentazione delle istanze di contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione per l’annualità 2024;

CONSIDERATO CHE sono stati ottemperati gli obblighi di trasparenza, ai sensi della Legge 190/2012, del D.lgs. n. 33/2013 e del decreto Trasparenza D.lgs. 25/05/2016 n. 97, con la pubblicazione dell’avviso presso l’Albo pretorio online del Comune di Genzano di Roma per 15 giorni consecutivi e nella sezione “Amministrazione Trasparente” presente nel sito istituzionale, al seguente link: <http://genzanodiroma.trasparenza-valutazione-merito.it>.

PRESO ATTO CHE entro il termine di scadenza dell’avviso, ovvero entro il 18/04/2025, risultano pervenute n. 169 domande di partecipazione all’avviso pubblico per la concessione del contributo per il pagamento dei canoni di locazione per l’annualità 2024 .

RILEVATO che le suddette 169 domande, alla luce delle risultanze istruttorie, sono così suddivise:

- *Allegato A* n. 86 istanze DOMANDE AMMESSE in ordine di numero di protocollo;
- *Allegato B* n. 51 istanze NON COMPLETE - oggetto di soccorso istruttorio in quanto mancanti di documenti regolarizzabili ai sensi dell’art. 6 comma 1, lett. b), della legge 7 agosto 1990, n. 241. Per queste, dunque, si assegna un termine di n. 7 giorni, quindi entro le ore 12:00 di lunedì 16 giugno 2025 per integrare con la documentazione richiesta.
- *Allegato C* n. 32 istanze ESCLUSE e non regolarizzabili perché mancante di requisiti/documenti non regolarizzabili.

DATO ATTO CHE il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Geltrude Monti;

DI DICHIARARE l’assenza di cause di incompatibilità o conflitto di interesse da parte del Responsabile del procedimento ex art. 6 bis L. 241/1990 e ai sensi del Codice di comportamento integrativo comunale approvato con delibera di Giunta n. 75/2023 nonché l’assenza di vincoli di parentela con il contraente ex comb.disp. dell’art.1, c. 9, lett. e) L. 190/2012, dell’art. 6 D.P.R.

DETERMINAZIONE NUM.167 DEL 04/06/2025



COMUNE DI GENZANO DI ROMA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

62/2013 e del sd. Codice di comportamento comunale vigente;

DATO ATTO CHE

- la sottoscrizione con la quale è perfezionato il presente provvedimento, equivale ad attestazione da parte del Dirigente di Area di aver effettuato sul medesimo atto il controllo di regolarità amministrativa, in base a quanto stabilito dall'art. 3 del vigente Regolamento Comunale sui controlli interni e degli artt. 147 e ss. del T.U.E.L.;
- che non necessita acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000;

VISTI

- la Legge n. 328 del 2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;
- il D. Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.i.;
- il D. L. 4 maggio 2023 n. 48 “Misure urgenti per l'inclusione sociale e l'accesso al mondo del lavoro”;
- il D.P.C.M. n. 159/2013 “Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE)” e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 11/2016 “Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio”;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Ritenuto, quindi, di provvedere in merito

DETERMINA

- di dare atto che** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto** che sono pervenute n. 169 domande di partecipazione all'avviso pubblico per la concessione del contributo per il pagamento dei canoni di locazione per l'annualità 2024;
- di dare atto**, inoltre, che alla luce delle risultanze istruttorie, le domande pervenute sono così suddivise:

- *allegato A* n. 86 istanze domande ammesse in ordine di numero di protocollo;
- *allegato B* n. 51 istanze non complete - oggetto di soccorso istruttorio in quanto mancanti di documenti regolarizzabili ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. b), della legge 7 agosto 1990, n. 241.

DETERMINAZIONE NUM.167 DEL 04/06/2025



COMUNE DI GENZANO DI ROMA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

per queste, dunque, si assegna un termine di n. 7 giorni, quindi entro le ore 12:00 di lunedì 16 giugno 2025 per integrare con la documentazione richiesta.

- *allegato C* n. 32 istanze escluse e non regolarizzabili perché mancanti di requisiti/documenti non integrabili.

- di **dichiarare** che gli allegati in forma estesa rimarranno agli atti e sarà effettuata la pubblicazione in forma omissis con l'identificativo della domanda costituito dal numero di protocollo;
- di **demandare**, decorsi i giorni previsti per le integrazioni, a successivo atto l'approvazione della graduatoria con l'indicazione degli importi del contributo spettante;
- di **dichiarare** l'assenza di cause di incompatibilità o conflitto di interesse da parte del responsabile unico del progetto ex art. 6 bis legge n. 241/1990 e ai sensi del codice di comportamento integrativo comunale approvato con delibera di giunta n. 75/2023 nonché l'assenza di vincoli di parentela con il contraente ex combinato disposto dell'art.1, c. 9, lett. e) legge 190/2012, dell'art. 6 d.p.r. 62/2013 e del suddetto codice di comportamento comunale;
- di **dare atto** che sono stati rispettati gli adempimenti previsti dal regolamento ue 2016/679 del 27 aprile 2016 (G.D.P.R.) relativo alla *“Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati”*, in vigore dal 25 maggio 2018, in combinato con il dettato di cui al d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, recante il *“Codice in materia di protezione dei dati personali”*;
- di **dare atto**, altresì, che il presente atto, non comportando impegno di spesa né ulteriori oneri a carico del bilancio comunale non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ex art. 151 comma 4 del d.lgs n. 267/2000;
- di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
- di **ottemperare** agli obblighi di trasparenza, ai sensi della legge legge 190/2012, del d.lgs. n. 33/2013 e del Decreto Trasparenza d.lgs. 25/05/2016 n. 97, con la pubblicazione del presente atto presso l'albo pretorio online del comune di Genzano di Roma per 15 giorni consecutivi e nella sezione *“Amministrazione Trasparente”* presente nel sito istituzionale, al seguente link: <http://genzanodioroma.trasparenza-valutazione-merito.it>.



COMUNE DI GENZANO DI ROMA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

Il Dirigente
GELTRUDE MONTI / Telecom Italia
Trust Technologies S.r.l.
(atto sottoscritto digitalmente)