



COMUNE DI GENZANO DI ROMA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

AREA GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTROLLO DEL TERRITORIO

C.F. 02242320584 Via I. Belardi, 81 – C.A.P. 00045 P.IVA 01038071005

pec: protocollo@comunegenzanodiromapec.it telefono: 06 93711.223

AL **DIRIGENTE AREA TECNICA**
UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA
E CONTROLLO DEL TERRITORIO

Bollo da Euro 16,00

OGGETTO: **RICHIESTA PARERE ai sensi dell'art. 32 della Legge 47/85** per opere realizzate su aree sottoposte a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Leg.vo 42/2004 (ex lege 1497/39 e 431/85).

Il/La sottoscritto/a.....

Residente in:

via n. tel.

Riferimento pratica condono edilizio n°, ex lege del

Proprietà dell'immobile oggetto di richiesta :

Ubicazione abuso :

PEC

CHIEDE

il rilascio del prescritto **PARERE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 47/85 e s.m.i., per le opere abusivamente realizzate, allegando i seguenti documenti:

- elaborato grafico rappresentativo dello stato di fatto e di progetto in adeguata scala, completo di stralci cartografici di inquadramento territoriale (stralcio P.R.G., stralcio catastale, stralcio I.G.M., stralcio P.T.P. con indicazione della zona e della relativa normativa, stralcio Tav. A30-B30-C30-D30 del P.T.P.R. con indicazione puntuale della zona di intervento e della relativa Normativa), profili longitudinali estesi ai lotti confinanti con indicazione delle quote del terreno ante e post operam), planimetrie, prospetti, sezioni significative e descrizione delle finiture
- relazione tecnico-descrittiva degli interventi realizzati
- documentazione fotografica con i cono di visuale riportati in planimetria
- schema di presentazione della richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata, di cui all'allegato 1/2 del D.P.C.M. 12/12/2005
- dichiarazione tecnica asseverata inerente il vincolo vigente ai sensi del D.Lgs. 42/2004, la conformità agli strumenti di pianificazione urbanistica e paesaggistica ed il riferimento a precedenti autorizzazioni paesaggistiche inerenti l'immobile oggetto di richiesta di autorizzazione

- autocertificazione da parte del proprietario, ovvero del tecnico che il progetto per il quale si chiede Parere ai sensi dell'art. 32 della legge 47/85 e s.m.i. non è stato in precedenza autorizzato, ovvero annullato da parte della Soprintendenza BB.CC.AA.
- attestazione del versamento di Euro 150,00 per diritti di segreteria ed Euro 100,00 per diritti di istruttoria con le seguenti modalità: a mezzo pagamento online PagoPA sul link: <https://genzanoiroma.comune-online.it/web/pagamenti/pagamenti-spontanei>
- titolo di proprietà
- procura alla presentazione delle pratiche telematiche
- informativa trattamento dati personali
- assolvimento imposta di bollo da Euro 16,00
- copia dell'istanza di condono edilizio

Si fa presente che i suddetti pagamenti a favore del Comune di Genzano di Roma devono essere effettuati, sempre con specifica della relativa causale, mediante PagoPA reperibile direttamente sul sito web istituzionale.

Data

Firma