

**Al Dirigente del I
Servizio Amministrazione del Patrimonio
Comunale
del Comune di Genzano di Roma**

Oggetto: Richiesta per ottenere la soppressione dei vincoli convenzionali gravanti sul diritto di proprietà, ai sensi dell'art. 31, commi 46 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, relativi ad alloggio sito in località _____ in Via/ _____.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a: _____

il __/__/____ codice fiscale/partita IVA _ _ | _ _ | _ _ | _ _ | _ _ | _ _ | _ _ | _ _ | _ _ |

residente nel: Comune di _____ Prov. __ C.A.P. _____

Indirizzo: _____ n. _____ tel. _____

e-mail: _____ In qualità di proprietario/a per la quota di _____

alloggio censito al Catasto dei Fabbricati di Genzano di Roma, Foglio mappale n. sub (l'alloggio); mappale n. sub (il box/posto auto);

premessò:

che con convenzione originaria stipulata con atto a rogito Notaio

_____ in data _____ Rep. n. _____, il Comune

di Genzano ha ceduto in diritto di proprietà alla Cooperativa/Impresa/Consorzio

_____ il lotto edificatorio ubicato in località, sul quale sono state realizzate le suddette unità immobiliari;

CHIEDE/CHIEDONO

ai sensi dei commi 49-bis e 49-ter della legge 23.12.1998 n. 448, la determinazione del corrispettivo economico dovuto per la rimozione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione e del canone massimo di locazione delle singole unità immobiliari, richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 18/02/2013, (solo nel caso in cui la convenzione originaria sia stata stipulata anteriormente alla data di entrata in vigore della Legge n. 179/92)

rivolge

istanza per ottenere la soppressione dei vincoli convenzionali (ex L. 865/71), contenuti nella suddetta convenzione originaria e gravanti sul diritto di proprietà, ai sensi dell'art. 31, commi 46 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale in data 18/02/2013.n.13.

A tal fine comunica/comunicano che al sottoscritto/sottoscritti sono attribuiti complessivi n.

_____ millesimi di comproprietà, come risulta dalla tabella allegata in copia, fornita dall'amministrazione condominiale _____ (indicare nominativo e recapito dell'Amministratore).

Si allega:

- Planimetria dell'alloggio e relative pertinenze;
- Copia atto notarile di compravendita/assegnazione dell'alloggio e relative pertinenze;
- Tabella quote millesimali condominiali, sottoscritta dall'Amministratore del condominio.

In attesa di conoscere l'ammontare del corrispettivo dovuto, che sarà determinato dall'ufficio comunale competente, ai sensi dell'art. 31, commi 48 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448 e del Regolamento Comunale del Comune di Genzano di Roma.

, si porgono distinti saluti.

Firma

.....

Il/I sottoscritto/a _____, il/l sottoscritto/a _____

dichiara/dichiarano che l'alloggio e relative pertinenze, siti in Genzano di Roma, via

_____ n. civ. _____ sono conformi alla Concessione

Edilizia ed alla planimetria catastale allegata alla presente istanza.

Dichiara/dichiarano inoltre che sugli stessi non sono intervenute modifiche o ampliamenti di superficie che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà.

Firma

.....

Firma

.....